INFOS

Termin/Ort
29. Oktober 2020
CVJM Düsseldorf HOTEL & TAGUNG
Graf-Adolf-Straße 102, 40210 Düsseldorf

Preis

Mitglied DVW, VDV, BDVI	200 €
Mitglied DVW, VDV, BDVI in Ausb.	100 €
Nichtmitglied	250 €

Leistung
Teilnahme am Seminar, Tagungsmappe mit gedruckten Vorträgen, Teilnahmebescheinigung
Kaffee und Erfrischungsgetränke, Mittagessen

Das Seminar ist bei der Architektenkammer Nordrhein-Westfalen zur Anerkennung als Fortbildungsseminar beantragt.

Anmeldeschluss
20. Oktober 2020

Mindest-/Maximalteilnehmerzahl
15 Personen

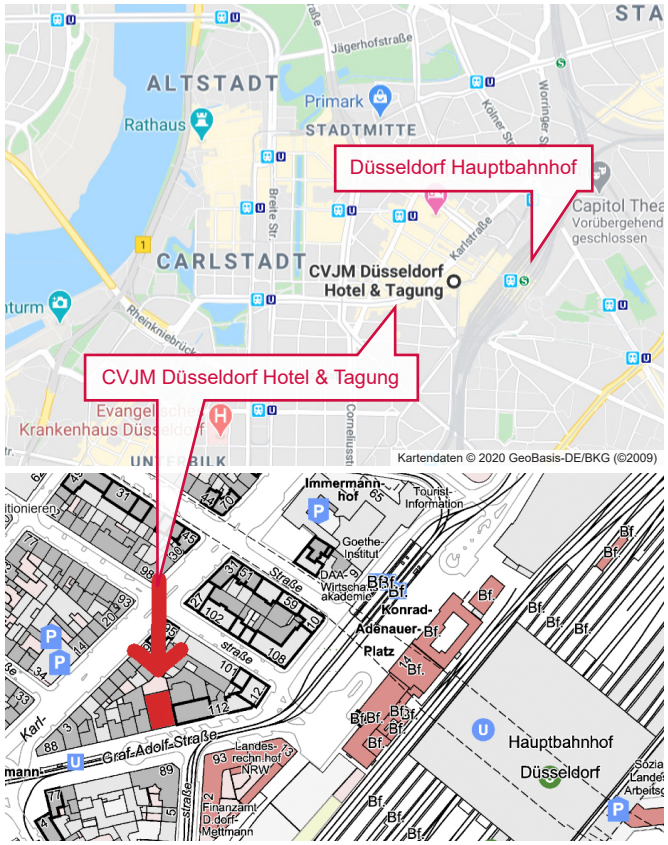
Weitere Informationen erhalten Sie bei
DVW-Arbeitskreis 5 Landmanagement
c/o Anja Jahn
TU Dresden
anja.jahn1@tu-dresden.de

Anmeldung
Bitte nutzen Sie unsere Online-Anmeldung unter
https://eveeno.com/staedtebau-nrw-2020

Hinweis zum Corona-Schutz
Das Seminar findet unter den Bedingungen der Corona-SchutzVO NRW statt. Zwischen den Teilnehmenden wird während der Tagung ein Abstand von 1,5 Metern gewährleistet. In Kaffeepausen dürfen Kleingruppen von 10 Personen zusammenstehen. Das Mittagessen wird an den Plätzen eingenommen. Näheres entnehmen Sie dem Hygieneschutzkonzept auf der Anmeldeseite.

GEODÄSIE-AKADEMIE
www.geodaesie-akademie.de

REISESERVICE



Tagungsort
CVJM Düsseldorf HOTEL & TAGUNG
Graf-Adolf-Straße 102, 40210 Düsseldorf
www.cvjm-duesseldorf-hotel.de

Anreise mit dem PKW
Fahren Sie mit dem Auto in Richtung Hauptbahnhof Düsseldorf. Nutzen Sie eines der umliegenden Parkhäuser (z. B. Parkhaus Grupellostraße, Tageshöchstsatz 7,00 Euro laut Webseite).

Anreise mit der Bahn
Der Tagungsort liegt in unmittelbarer Nähe zum Hauptbahnhof Düsseldorf. Verlassen Sie den Düsseldorfer Hauptbahnhof in Richtung der Straßenbahnen/Busse. Am Bahnhofvorplatz halten Sie sich links und folgen anschließend halbrechts der Graf-Adolf-Straße. Gegenüber der nächsten Straßeneinmündung liegt das CVJM Tagungshaus.

GEODÄSIE AKADEMIE
BDVI DVW VDV

193. DVW-Seminar

Baulandbereitstellung im Spannungsfeld zwischen Kooperation und Zwang

– Baulandmobilisierungsgesetz
– Bodenrecht und Baulandmodelle
– Städtebauliche Umlegung
– Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme

29. Oktober 2020 in Düsseldorf

Leitung
Prof. Dr.-Ing. Alexandra Weitkamp,
DVW-Arbeitskreis 5 »Landmanagement«

Veranstalter
DVW AK 5 »Landmanagement«
DVW Nordrhein-Westfalen e.V.

DVW-Seminar zur beruflichen Weiterbildung

INHALTE

Baulandbereitstellung im Spannungsfeld zwischen Kooperation und Zwang

Seminarinhalte

Die Wohnungsknappheit mit stark gestiegenen Bodenpreisen und Mieten führt zu der Frage, welche bodenpolitischen Strategien und Instrumente Hilfestellung für die Bau- und Stadtentwicklung liefern können. Das Seminar stellt die aktuelle Bauland- und Bodenpolitik in angespannten Märkten auf den Prüfstand und zeigt Lösungen für eine erfolgreiche Baulandmobilisierung auf. Behandelt werden Aspekte gemeinwohlorientierter Bodennutzung, Strategien für bezahlbaren Wohnraum und kombinierte Ansätze als Bestandteile kommunaler Baulandbeschlüsse. Das Spannungsfeld erstreckt sich dabei von vertraglichen Regelungen über das Erbbaurecht bis hin zum »schärfsten Schwert des Bodenrechts«, der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme.

Die sieben Referentinnen und Referenten erläutern die Thematik praxisnah anhand zahlreicher kommunaler Beispiele. Nach den jeweiligen Vorträgen bleibt ausreichend Zeit für die Diskussion mit den Teilnehmern.

Zielgruppe

Führungs- und Fachpersonal aus den Bereichen Stadtplanung, Stadtentwicklung, Finanzen und Liegenschaften, ÖbVI, Kataster- und Vermessungsverwaltung, Geschäftsstellen der Umlegungsausschüsse, Architekten und Ingenieure

Bildnachweis (3) – sofern nicht anders vermerkt: Schrägluftbilder von Düsseldorf. Stadt Düsseldorf – Vermessungs- und Katasteramt – Lizenz-Nr. 069 2020

PROGRAMM

Donnerstag, 29. Oktober 2020 | Vormittag

Baulandbereitstellung im Spannungsfeld zwischen Kooperation und Zwang
Moderation: Prof. Dr.-Ing. Alexandra Weitkamp, Technische Universität Dresden

9.30	**Ankunft und Teilnehmerregistrierung**
10.00	**Begrüßung und Einführung in das Thema** DVW Nordrhein-Westfalen e.V. / Thomas Lennertz Leiter der Abteilung Stadt- und Flächenentwicklung, Ministerium für Heimat, Kommunales, Bau und Gleichstellung des Landes Nordrhein-Westfalen
10.15	**I. Baulandmobilisierungsgesetz und nachhaltige Bodenpolitik – Wo stehen wir?** Dr. Timo Munzinger Deutscher Städtetag
10.45	**II. Baulandbereitstellung zwischen Kooperation und Zwang – ein Instrumentenüberblick** Prof. Dr.-Ing. Theo Kötter Rheinische Friedrich-Wilhelms-Universität Bonn
11.30	Kaffeepause
11.45	**III. Einsatz der Baulandumlegung und des Baulandmodells zur Schaffung von Bauland** Annette Lombard Amt für Bodenmanagement und Geoinformation, Bonn
12.30	Mittagspause

Quelle: Stadt Konstanz

PROGRAMM

Donnerstag, 29. Oktober 2020 | Nachmittag

Baulandbereitstellung im Spannungsfeld zwischen Kooperation und Zwang
Moderation: Prof. Dr.-Ing. Alexandra Weitkamp, Technische Universität Dresden

13.30	**IV. Möglichkeiten und Grenzen der städtebaulichen Umlegung** Dr. Torben Stefani Amt für Geoinformation und Bodenordnung, Erfurt
14.15	**V. Das Aachener Modell – Bodenpolitik 4.0** Christoph Kemperdick Leiter Fachbereich Immobilienmanagement, Stadt Aachen
15.00	Kaffeepause
15.15	**VI. Baulandbereitstellung in Düsseldorf-Hamm – einem von der Landwirtschaft geprägtem Stadtteil** Thomas Garbrecht Vermessungs- und Katasteramt Düsseldorf
16.00	**VII. Das schärfste Schwert? – Praxisbericht zum Einsatz der städtebaulichen Entwicklungsmaßnahme** Dr.-Ing. Frank Friesecke die STEG Stadtentwicklung GmbH, Stuttgart
16.45	**Abschlussdiskussion** Moderatorin Alle Referentinnen und Referenten
17.00	Ende der Veranstaltung